

TE KOOP

Upper Round Hill 29/1992 - Ruime bouwkavel van 2.825 m² met zeezicht in Upper Round Hill op St. Eustatius

Upper Round Hill 29/1992, St. Eustatius

US$ 84.750
Vraagprijs
kosten koper



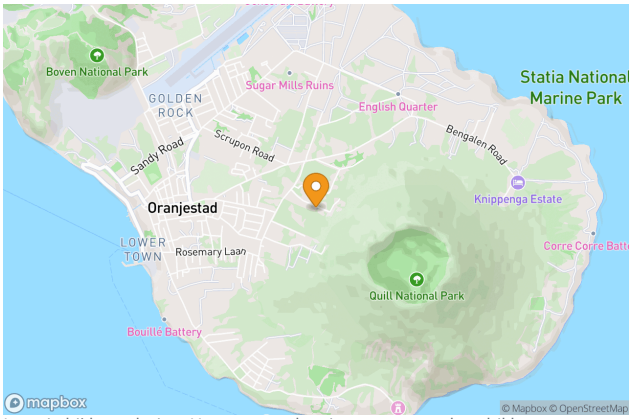
△ 2825 m²

⌂ Bouwgrond

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-09

Specificaties

Buurt	St. Eustatius
Adres	Upper Round Hill 29/1992
Grond	Eigen grond
Totale perceeloppervlakte	2825 m²



Locatie bij benadering. Het exacte adres is op aanvraag beschikbaar.



Pluspunten

- Gelegen in het rustige Round Hill District
- Uitzicht op zee en de groene omgeving nabij The Quill
- Bereikbaar via twee verschillende routes
- Elektriciteitsvoorzieningen in de directe nabijheid

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-09

Omschrijving

In het rustige Round Hill District op St. Eustatius ligt deze ruime bouwkavel van 2.825 m² eigen grond. Het perceel biedt uitzicht op zee en de groene omgeving nabij The Quill en vormt een prachtige locatie voor het bouwen van een eigen villa.

De kavel, kadastraal bekend als Upper Round Hill 29/1992, ligt aan Road to Upper Round Hill en biedt volop ruimte voor het realiseren van een woning met een royale tuin en terrassen. Het perceel maakt deel uit van drie aangrenzende kavels en kan zowel afzonderlijk als in combinatie met de naastgelegen percelen worden aangekocht. Het perceel is bereikbaar via Welfare Road en de onverharde Road to Upper Round Hill, of via Road to English Quarter (Big Stone) en Peru Road. Elektriciteitsvoorzieningen bevinden zich in de directe nabijheid van het perceel, maar een aansluiting is nog niet gerealiseerd.

De omgeving wordt gekenmerkt door het groene, vulkanische landschap van The Quill, dat bijdraagt aan het natuurlijke karakter van deze locatie. De hoger gelegen ligging en de ruime oppervlakte maken dit perceel een interessante mogelijkheid voor wie op zoek is naar een bouwkavel op St. Eustatius. Bij toekomstige bouwplannen dient rekening te worden gehouden met de geldende lokale bouwvoorschriften en vergunningseisen.

Er gelden bouwvoorwaarden voor deze locatie. Vraag ons gerust naar de aanvullende planbepalingen.

Eigendom en bestemmingsplan

Geregistreerd bij het Kadaster, nummer 29/1992.

Foto's











Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-09

Interesse in dit object?

Ons team zit op Bonaire en regelt graag een bezichtiging of beantwoordt uw vragen over dit object.

Sunbelt Realty Bonaire
Kaya Grandi 41, Kralendijk, Bonaire
+599 717 6560 · info@sunbeltbonaire.com

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-09