

TE KOOP

Resort Bonaire Hardin - Vakantieappartementen

EEG Boulevard 97, Belnem

US$ 210.000

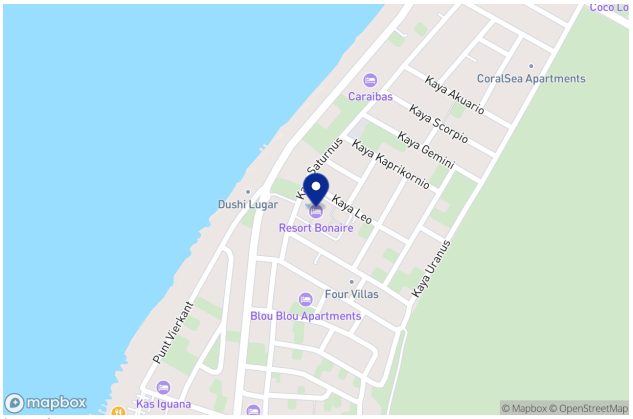
Vanaf prijs, inclusief inventaris · kosten koper



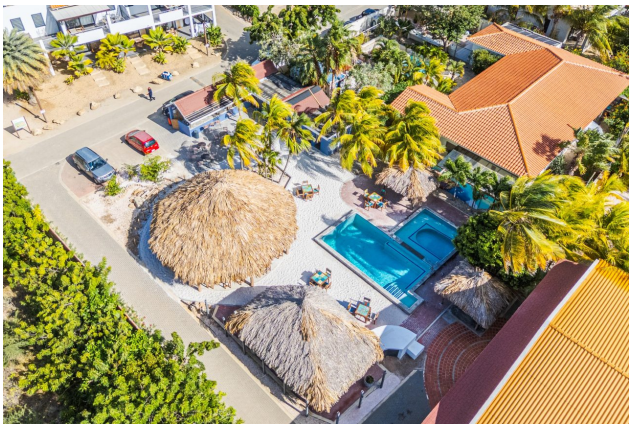
1 slaapkamer | 1 badkamer | Appartement

Specificaties

Buurt	Belnem
Adres	EEG Boulevard 97
Grond	Erfpacht, tot 26 oktober 2059
Slaapkamers	1
Badkamers	1



Locatie exact weergegeven.



Pluspunten

- Ingang aan buitenzijde
- Ruim terras
- Wi-Fi
- Kluis aanwezig
- Professionele verhuurorganisatie
- Meerdere gemeenschappelijke zwembaden
- Poolbar/restaurant
- Geschikt voor vakantieverhuur

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-10-28

Omschrijving

Resort Bonaire is gelegen in de gewilde wijk Belnem op korte afstand van diverse duik-en snorkelplekken, het windsurfstrand Sorobon, hippe beachclubs en restaurants. Dit tropische resort biedt naast een heerlijk zwembad met parelwit zandstrand, een poolbar, pizzeria, zonnebedjes en waterspeeltuin voor kinderen. Kortom, een resort voor jong en oud!

De Hardin appartementen op Resort Bonaire zijn gelegen op de begane grond. Deze appartementen beschikken over een woonkamer met open keuken (voorzien van divers inbouwapparatuur), een slaapkamer met 2-persoonsbed en een badkamer met douche, wastafel en toilet. Daarnaast bevindt zich in het appartement een tussendeur met het appartement ernaast. Deze tussendeur kan worden geopend wanneer gezinnen of groepen twee appartementen huren.

De appartementen die wij op dit moment beschikbaar hebben zijn:

- A0.9 - vraagprijs USD 215.000,- k.k. inclusief inventaris
- C0.2 - vraagprijs USD 195.000,- k.k. inclusief inventaris (foto's appartement C0.2)
- D0.3 - vraagprijs USD 210.000,- k.k. inclusief inventaris (foto's appartement D0.3)
- E0.6 - vraagprijs USD 250.000,- k.k. inclusief inventaris (foto's appartement E0.6)
- F0.1 - vraagprijs USD 245.000,- k.k. inclusief inventaris (foto's appartement F0.1)

Indeling

Entree is op de begane grond. Het ruime overdekte terras bevindt zich aan de voorzijde, welke is voorzien van plafondventilator. Dan stapt u in de woonkamer met de open keuken. Het appartement heeft 1 slaapkamer met badkamer en-suite. In de slaapkamer is airconditioning aanwezig en in de woonkamer hangt een plafondventilator. Het overdekte terras wordt omringd door tropische planten, bloemen en bomen.

Technische specificaties

Het appartement is volledig uitgerust voor een comfortabel verblijf en beschikt over 220V-aansluitingen, airconditioning in de slaapkamer, een plafondventilator in de woonkamer en op het overdekte terras, wifi, televisie, een kluis en een elektrische boiler voor warm water.

Eigendom en bestemmingsplan

Geregistreerd bij het Kadaster.
Erfpacht aflopende op 26 oktober 2059.

Uittreksel informatie uit ''Ruimtelijk Ontwikkelingsplan Bonaire'' (bestemmingsplan)

Link naar plankaart met markering: **Plankaart**
Link naar bestemmingsomschrijving: **Bestemming "Gemengd - IV"**

Kosten en voorwaarden

Grondbelasting (jaarlijks): 0,345% over de waarde of Vastgoedbelasting (jaarlijks): 0,91% over de waarde bij 2e woning.

Kosten koper bestaan uit éénmalig: 5% overdrachtsbelasting, ca. 1,5% notaris kosten en kadasterkosten afhankelijk van de koopsom.

Alle appartementen maken deel uit van een Vereniging van Eigenaren. Informatie is beschikbaar op aanvraag.

Foto's


























Sunbelt Realty
LET REGGIE HELP YOU FIND
YOUR OWN PIECE OF PARADISE
+599 717 6560 | INFO@SUNBELTBONAIRE.COM

Interesse in dit object?

Ons team zit op Bonaire en regelt graag een bezichtiging of beantwoordt uw vragen over dit object.

Sunbelt Realty Bonaire
Kaya Grandi 41, Kralendijk, Bonaire
+599 717 6560 · info@sunbeltbonaire.com

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-10-28