

TE KOOP

Evertsweg - Karakteristieke Caribische cottage in het historische hart van Oranjestad

Evertzweg, Oranjestad

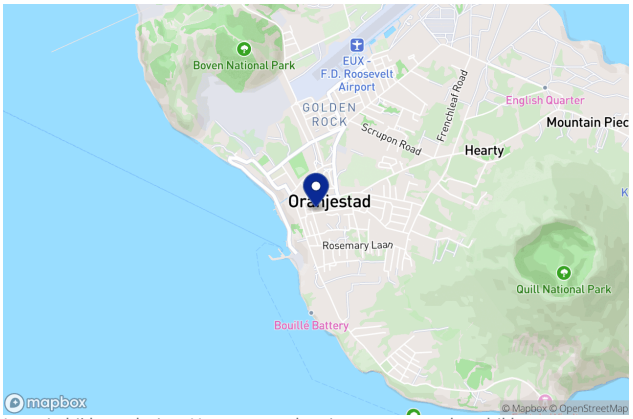
US$ 175.000
Vraagprijs
kosten koper



2 slaapkamers | 1 badkamer | 60 m² | 439 m² | Woning

Specificaties

Buurt	Oranjestad
Adres	Evertzweg
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Totale woonoppervlakte	60 m²
Totale perceeloppervlakte	439 m²
Staat van onderhoud	moderate



Locatie bij benadering. Het exacte adres is op aanvraag beschikbaar.



Pluspunten

- Karakteristieke Caribische cottage in het historische Upper Town van Oranjestad
- Prachtig uitzicht op het Wilhelmina Park
- Houten galerij van circa 10 m² met schaduwrijke zitplek
- Meerdere zit- en terrasgedeelten rondom de woning

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-03

Omschrijving

Gelegen op de hoek van de goed verharde Evertsweg en Kerkweg, midden in het historische Upper Town van Oranjestad, bevindt zich deze karakteristieke Caribische cottage. Vanuit de woning geniet u van een prachtig uitzicht op het Wilhelmina Park. Winkels, bars, het museum, de bakker, banken en diverse andere voorzieningen bevinden zich allemaal op korte loopafstand.

De woning beschikt over 2 slaapkamers, beide voorzien van air conditioning, 1 badkamer en een knusse woonkamer met open keuken. De cottage is gebouwd in een traditionele L-vorm en heeft veel van haar oorspronkelijke architectonische karakter behouden. Zo beschikt de woning onder andere over houten wanden, houten luiken, traditionele houten gevelbekleding, natuurstenen funderingen en onderdelen van het oorspronkelijke timmerwerk. De badkamer maakte geen deel uit van de oorspronkelijke woning en is op een later moment aangebouwd in beton en blokken.

Een belangrijk pluspunt van deze woning is de aangename buitenruimte, die uitstekend aansluit bij het ontspannen buitenleven waar St. Eustatius om bekendstaat. Aan de woning bevindt zich een houten galerij van circa 10 m^2, die een fijne, schaduwrijke zitplek biedt met uitzicht op het Wilhelmina Park. Daarnaast zijn er rondom de woning meerdere gezellige zit- en terrasgedeelten waar volop kan worden genoten van het warme Caribische klimaat. In de tuin bevinden zich tevens een oude cisterne, die momenteel niet functioneel is, en een traditioneel bijgebouw dat vroeger als buitentoilet werd gebruikt en tegenwoordig dienstdoet als opslagruimte. Deze authentieke elementen versterken het historische karakter van het pand.

Bent u op zoek naar een woning met authentiek karakter, een unieke uitstraling en een centrale ligging in het historische hart van Oranjestad? Dan biedt deze karakteristieke woning een bijzondere kans.

Indeling

De woning bestaat uit een knusse woonkamer met open keuken. Vanuit de leefruimte leidt de indeling naar 2 slaapkamers, die beide beschikken over een air conditioning, en 1 badkamer. De badkamer is later aangebouwd in beton en blokken. Aan de woning bevindt zich een houten galerij van circa 10 m², met uitzicht op het Wilhelmina Park. Rondom de woning zijn meerdere zit- en terrasgedeelten. In de tuin staan een oude cisterne, die momenteel niet functioneel is, en een traditioneel bijgebouw dat als opslagruimte wordt gebruikt.

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-03

Technische specificaties

- 110 volt
- air conditioning in beide slaapkamers

Eigendom en bestemmingsplan

Geregistreerd bij het Kadaster, nummer 1/1957.

Foto's












HOTPOINT







Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-03









Interesse in dit object?

Ons team zit op Bonaire en regelt graag een bezichtiging of beantwoordt uw vragen over dit object.

Sunbelt Realty Bonaire
Kaya Grandi 41, Kralendijk, Bonaire
+599 717 6560 · info@sunbeltbonaire.com

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-03