Sunbelt Realty



TE KOOP

Bridanda Boutique Resort - studio 4

Hato · Bonaire

De ruime privéveranda met uitzicht op de tropische tuin vormt samen met het magnesiumzwembad en de jacuzzi een...

EUR 209.000

Vraagprijs, inclusief inventaris
kosten koper

- 1 slaapkamer
- 1 badkamer
- 38 m² wonen
- Appartement

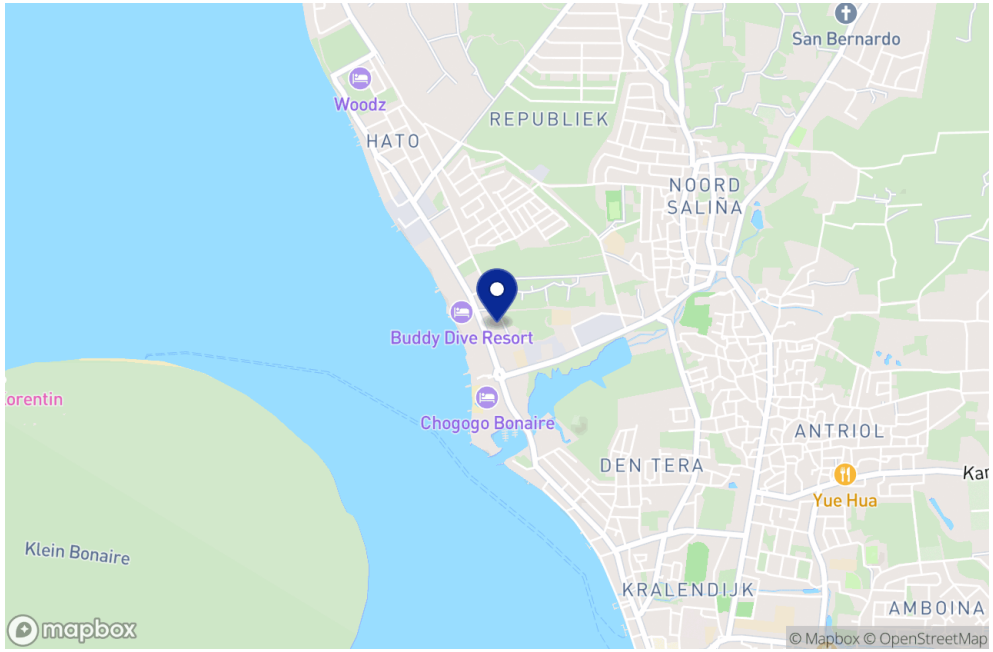
DE HIGHLIGHTS

Dit maakt het bijzonder

- Resortstudio van 38 m² in Hato
- Privéporch met uitzicht op tropische tuin
- Magnesiumzwembad binnen het resort
- Toegang tot jacuzzi en loungezones
- Dicht bij stranden, restaurants en centrum Kralendijk
- Geschikt voor vakantieverhuur

De locatie

Hato · Bonaire



Locatie bij benadering. Het exacte adres is op aanvraag beschikbaar.

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-27

DE WONING

Bridanda Boutique Resort studio 4 - studio met privéveranda

Bridanda Boutique Resort is een charmant en kleinschalig resort op Bonaire, omgeven door een weelderige tropische tuin vol palmbomen en kleurrijke bloemen. Het resort straalt rust en comfort uit, met stijlvol ingerichte studio's en bungalows die perfect aansluiten bij het ontspannen eilandleven.

Vanaf de voorzijde betreden we de gezellige porch met openslaande deuren naar het woongedeelte. Via de porch komt u binnen in de studio, waar de keuken, woonkamer en slaapkamer zich in één open ruimte bevinden. De studio heeft een praktische en sfeervolle indeling, waardoor de verschillende leefruimtes mooi in elkaar overlopen. Vanuit deze ruimte heeft u toegang tot een aparte kamer, waar de badkamer zich bevindt.

Daarnaast beschikt de studio over een airconditioning, een sfeervol ingerichte porch en uitzicht op de tropische tuin. Bewoners en gasten kunnen gebruikmaken van het magnesiumzwembad, de jacuzzi en verschillende loungeplekken om heerlijk te ontspannen. Dankzij de rustige ligging en de nabijheid van stranden, restaurants en het centrum van Kralendijk, is Bridanda Boutique Resort de ideale plek voor wie comfort, privacy en de tropische charme van Bonaire wil combineren.

De woning in één overzicht

Buurt	Hato
Adres	Bridanda Boutique Resort - studio 4
Grond	Eigen grond
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Totale woonoppervlakte	38 m²
Staat van onderhoud	uitstekend

Bezichtigen? Vraag dan nu een bezichtiging aan bij ons! Wij gaan graag met je mee naar de locatie om alle vragen te beantwoorden over dit stukje paradijs.

Let op: Betreden van het boetiekresort is uitsluitend toegestaan onder begeleiding en een bezoek of bezichtiging kan alleen plaatsvinden op afspraak.

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-27

PRAKTISCHE INFORMATIE

Goed om te weten

Indeling

De entree is via de porch, die met openslaande deuren toegang geeft tot het woongedeelte. De keuken, woonkamer en slaapkamer bevinden zich samen in één open ruimte. De keuken is ingericht met een koelkast, oven en 4-pits gaskookplaat. In de woon-/slaapkamer bevinden zich ook de bedden, een inbouwkast met kluis, een flatscreen Smart TV en airconditioning.

Vanuit de open ruimte is er toegang tot een aparte kamer met de badkamer. Deze beschikt over een inloopregendouche, wastafel, toilet en warm water via zonneboilers.

Buiten bevindt zich de privéveranda met uitzicht op de tropische tuin. Bewoners en gasten kunnen gebruikmaken van het magnesiumzwembad, de jacuzzi en de loungeplekken.

Technische specificaties

- elektra 110 en 220 volt,
- airconditioning in de slaapkamer,
- ventilatoren in woonkamer en op de veranda.

Eigendom en bestemmingsplan

Geregistreerd bij het Kadaster, nummer 4-D-2887A4.

Uittreksel informatie uit Ruimtelijk Ontwikkelingsplan Bonaire (bestemmingsplan)

Link naar plankaart met markering: **Plankaart**
Link naar bestemmingsomschrijving: **Bestemming "Gemengd I"**

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-27

PRAKTISCHE INFORMATIE

Goed om te weten

Kosten en voorwaarden

Grondbelasting (jaarlijks): 0,345% over de waarde of Vastgoedbelasting (jaarlijks): 0,91% over de waarde bij 2e woning.

Kosten koper bestaan uit éénmalig: 5% overdrachtsbelasting, ca. 1,5% notaris kosten en kadasterkosten afhankelijk van de koopsom.

Het appartement is onderdeel van een Vereniging van Eigenaren (VvE) VvE bijdrage: US$ 1.800, - per jaar. Verdere informatie inzake deze VvE is beschikbaar op aanvraag.

Mijn aantekeningen

Ideeën, vragen en indrukken tijdens de bezichtiging.

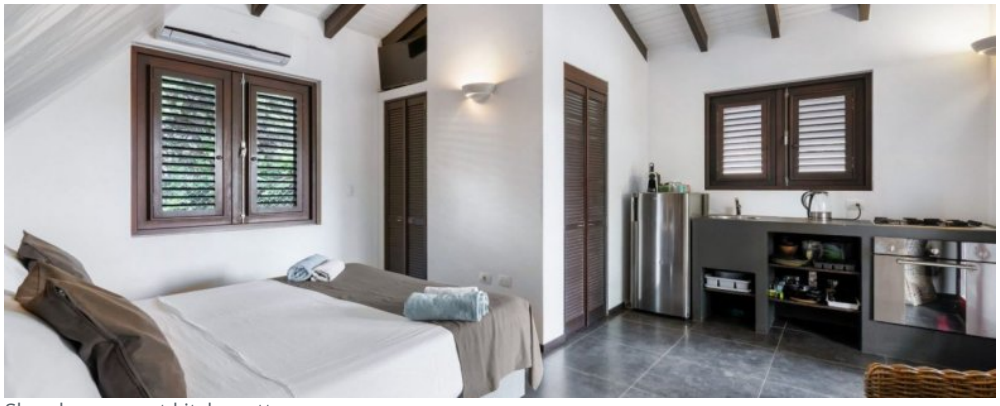
Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-27

DE FOTOGALERIJ

Slaapkamers & badkamers


Slaapkamer


Slaapkamer


Slaapkamer met kitchenette


Badkamer

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-27

DE FOTOGALERIJ

Buitenleven & omgeving


Overdekte veranda


Rieten tuinpaviljoen


Buitenwasbak


Zwembad

DE FOTOGALERIJ

Buitenleven & omgeving


Zwembad


Luchtfoto van het terrein


Luchtfoto van het pand


Luchtfoto van het zwembad

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-27



ONTDEK HET ZELF

Kom het zelf ervaren

Ons team zit op Bonaire en regelt graag een bezichtiging of beantwoordt uw vragen over dit object. Neem contact op voor een bezichtiging.

+599 717 6560
info@sunbeltbonaire.com

Bekijk de woning online

sunbeltbonaire.com/nl/te-koop/bridanda-boutique-resort-studio-4-studio-met-priveveranda

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-27