Sunbelt Realty



TE KOOP

Bridanda Boutique Resort - apartment 8

Hato · Bonaire

Appartement 8 in Bridanda Boutique Resort op Bonaire wordt aangeboden als investering voor vakantieverhuur met...

EUR 239.000

Vraagprijs, inclusief inventaris
kosten koper

- 1 slaapkamer
- 1 badkamer
- 40 m² wonen
- Appartement

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-27

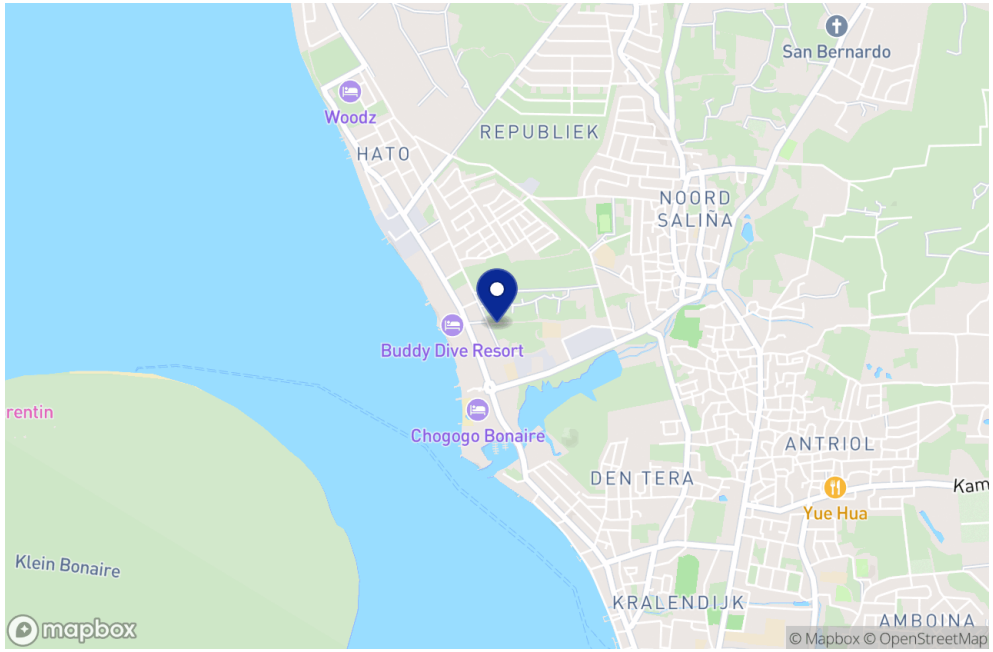
DE HIGHLIGHTS

Dit maakt het bijzonder

- Appartement van 40 m² met 1 slaapkamer
- Ruime privéveranda met uitzicht op tropische tuin
- Magnesiumzwembad binnen het resort
- Jacuzzi en meerdere loungezones
- Moderne keuken met koelkast, oven en gasfornuis
- Geschikt voor vakantieverhuur

De locatie

Hato · Bonaire



Locatie bij benadering. Het exacte adres is op aanvraag beschikbaar.

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-27

DE WONING

Bridanda Boutique Resort appartement 8 - appartement met privéveranda

Bridanda Boutique Resort is een charmant en kleinschalig resort op Bonaire, omgeven door een weelderige tropische tuin vol palmbomen en kleurrijke bloemen. Het resort straalt rust en comfort uit, met stijlvol ingerichte studio's en bungalows die perfect aansluiten bij het ontspannen eilandleven.

Via de ruime porch betreden we het appartement. Bij binnenkomst bevindt zich aan de rechterzijde de gezellige woonkamer en aan de linkerzijde de moderne, volledig uitgeruste keuken. Verder doorlopend kom je in de ruime slaapkamer met een aangrenzende badkamer en toilet, alles praktisch en comfortabel ingericht.

Daarnaast beschikt het appartement over een airconditioning, een sfeervol ingerichte porch en uitzicht op de tropische tuin. Bewoners en gasten kunnen gebruikmaken van het magnesiumzwembad, de jacuzzi en verschillende loungeplekken om heerlijk te ontspannen. Dankzij de rustige ligging en de nabijheid van stranden, restaurants en het centrum van Kralendijk, is Bridanda Boutique Resort de ideale plek voor wie comfort, privacy en de tropische charme van Bonaire wil combineren.

De woning in één overzicht

Buurt	Hato
Adres	Bridanda Boutique Resort - apartment 8
Grond	Eigen grond
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Totale woonoppervlakte	40 m²
Staat van onderhoud	uitstekend

Bezichtigen? Vraag dan nu een bezichtiging aan bij ons! Wij gaan graag met je mee naar de locatie om alle vragen te beantwoorden over dit stukje paradijs.

Let op: Betreden van het boetiekresort is uitsluitend toegestaan onder begeleiding en een bezoek of bezichtiging kan alleen plaatsvinden op afspraak.

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-27

PRAKTISCHE INFORMATIE

Goed om te weten

Indeling

Via de ruime porch betreedt u het appartement. Bij binnenkomst bevindt de woonkamer zich aan de rechterzijde en de keuken aan de linkerzijde. De keuken is volledig ingericht met een koelkast, oven en 4-pits gaskookplaat.

Verderop ligt de slaapkamer met een ingebouwde kast en aangrenzende badkamer met toilet en inloopregendouche. De slaapkamer is voorzien van airconditioning. Buiten beschikt het appartement over een ruime privéveranda met uitzicht op de tropische tuin.

Technische specificaties

- elektra 110 en 220 volt,
- airconditioning in slaapkamer,
- ventilatoren in woonkamer en op de veranda.

Eigendom en bestemmingsplan

Geregistreerd bij het Kadaster, nummer 4-D-2887A8.

Uittreksel informatie uit Ruimtelijk Ontwikkelingsplan Bonaire (bestemmingsplan)

Link naar plankaart met markering: **Plankaart**
Link naar bestemmingsomschrijving: **Bestemming "Gemengd I"**

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-27

PRAKTISCHE INFORMATIE

Goed om te weten

Kosten en voorwaarden

Grondbelasting (jaarlijks): 0,345% over de waarde of Vastgoedbelasting (jaarlijks): 0,91% over de waarde bij 2e woning.

Kosten koper bestaan uit éénmalig: 5% overdrachtsbelasting, ca. 1,5% notaris kosten en kadasterkosten afhankelijk van de koopsom.

Het appartement is onderdeel van een Vereniging van Eigenaren (VvE) VvE bijdrage: US$ 1.800, - per jaar. Verdere informatie inzake deze VvE is beschikbaar op aanvraag.

Mijn aantekeningen

Ideeën, vragen en indrukken tijdens de bezichtiging.

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-27

DE FOTOGALERIJ

Binnenkijken


Woonkamer


Woonkamer


Woonkamer en keuken


Keuken

DE FOTOGALERIJ

Slaapkamers & badkamers


Slaapkamer


Slaapkamer


Badkamer

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-27

DE FOTOGALERIJ

Buitenleven & omgeving


Overdekt terras


Overdekte veranda


Zwembad


Tuinpaviljoen



Zithoek bij het zwembad


Luchtfoto van zwembad

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-27



ONTDEK HET ZELF

Kom het zelf ervaren

Ons team zit op Bonaire en regelt graag een bezichtiging of beantwoordt uw vragen over dit object. Neem contact op voor een bezichtiging.

+599 717 6560
info@sunbeltbonaire.com

Bekijk de woning online

sunbeltbonaire.com/nl/te-koop/bridanda-boutique-resort-appartement-8-appartement-met-priveveranda

Sunbelt Realty aanvaardt geen aansprakelijkheid en aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Opgemaakt op 2026-11-27