



LANGE TERMIJN

## Kaya Niagara - Moderne appartementen op loopafstand van het centrum van Kralendijk

Kaya Niagara 2, Residencia Tropical Mi2, Kralendijk

**US\$ 1.780 per maand**

Appartement O beschikbaar per 7 januari 2027



🛏 2 slaapkamers

🚿 1 badkamer

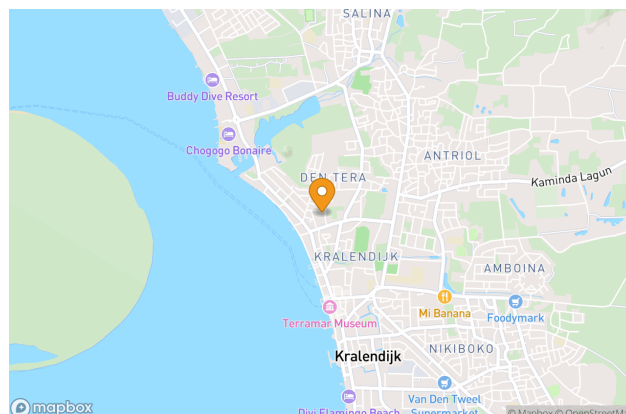
🏠 Appartement

## Specificaties

|                     |                                               |
|---------------------|-----------------------------------------------|
| Buurt               | Kralendijk                                    |
| Adres               | Kaya Niagara 2,<br>Residencia Tropical<br>Mi2 |
| Slaapkamers         | 2                                             |
| Badkamers           | 1                                             |
| Bouwjaar            | 2024                                          |
| Staat van onderhoud | goed                                          |

### Pluspunten

- Op loopafstand van de boulevard
- Gelegen in een rustige, centrale buurt
- Hoogwaardige materialen en apparatuur
- Compleet nieuwe inventaris inbegrepen
- Dubbel balkon bij tweeslaapkamerappartementen
- Zwembad
- Airconditioning
- Parkeerplaats
- Nieuwbouw



Locatie bij benadering. Het exacte adres is op aanvraag beschikbaar.



## Omschrijving

---

### Omschrijving

Deze luxe moderne appartementen zijn recentelijk gebouwd met kwalitief hoogwaardig materiaal en apparatuur.

Het complex bestaat uit 12 appartementen, 6 op de begane grond en 6 op de eerste verdieping. Dit zorgt voor een gezellige en huiselijke sfeer. Er is een gemeenschappelijk zwembad, er zijn meerdere parkeerplaatsen op eigen terrein en een gereserveerd stuk terrein voor parkeren van fietsen en scooters. Het complex is centraal gelegen in een rustige buurt en op loopafstand van de boulevard.

Alle appartementen zijn voorzien van woonkamer met open keuken, één of twee slaapkamers en één badkamer met toilet.

Ieder appartement is inclusief:

- compleet nieuwe inventaris (bedden, banken, tafels, stoelen en keukeninrichting),
- de keuken is voorzien van koelkast/vriezer, elektrische kookplaat en keukeninventaris,
- de twee slaapkamer appartementen hebben een dubbel balkon,
- linnen- en handdoekenpakket,
- airconditioning op de slaapkamers,
- ventilator in de woonkamer,
- wasmachine,
- boiler,
- internet.

## Kosten en voorwaarden

---

- huurprijs 2-slaapkamer appartementen bedraagt US\$ 1.780,- per maand,
- beschikbare periode: minimaal 6 maanden,
- huurprijs is exclusief gebruik van water en elektra,
- huurprijs is inclusief internet,
- Huurprijs is inclusief schoonmaak van het trappenhuis,
- huurprijs is inclusief zwembad- en tuinonderhoud,
- 2 maanden borg

## Foto's























# Sunbelt Realty

## Interesse in dit object?

Ons team zit op Bonaire en regelt graag een bezichtiging of beantwoordt uw vragen over dit object.

### **Sunbelt Realty Bonaire**

Kaya Grandi 41, Kralendijk, Bonaire

+599 717 6560 · [info@sunbeltbonaire.com](mailto:info@sunbeltbonaire.com)